Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Ак. Павлова, 75				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.10.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**31 068,84**	**Расходы в 2021г.**	**94 255,00**
Общая площадь МКД	м2	**1 122,92**		
Тариф по ТР с 01.10.2020г.	руб.	**9,00**		
Начисления по тарифу ТР	руб.	**10 106,28**		
Начисления от провайдеров	руб.	**3 000,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**121 275,36**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**155 344,20**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**61 089,20**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ХВС	шт	2,00		1 366,00		кв.10	ООО "Анри"	31.03.2021г.№471
Устройство решеток на продуха	шт	4,00		2 952,00		подвал	ООО "Анри"	31.03.2021г.№483
Установка крана на ситеме ХВС для полива	шт	1,00	1 044,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	30.04.2021г.№515
Устройство опоры подъездного козырька	м.п	8,80	8 179,00			подъезды № 1, 2	ООО "Анри"	31.08.2021г.№995
Ремонт кровли козырька	м2	5,12	13 953,00			подъезды № 1, 2	ООО "Анри"	31.08.2021г.№996
Ремонт кровли	м2	7,10	3 110,00			кв.22	ООО "Анри"	31.08.2021г.№997
Ремонт МАФ (горка)	шт	2,00		2 144,00		подъезд № 2	ООО "Анри"	30.09.2021г.№9119
Ремонт цоколя	м2	62,00	53 208,00				ООО "Анри"	30.09.2021г.№9132
Ремонт пола	м2	1,60		3 019,00		вход в подъезд №1	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1052
Техническое дагностирование ВДГО	кв	24,00	5 280,00				РегионГазСервис	октябрь 2021г.
Итого выполнено работ на сумму:			84 774,00	9 481,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**94 255,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.